

GESCHÄFTSBERICHT

WIR GESTALTEN
ZUKUNFT

Liebe Leserinnen und Leser,

unser Geschäftsbericht 2022 ist vordergründig ein Blick in den Rückspiegel. Er kann allerdings auch eine Projektion in die Zukunft sein, wenn wir Lehren aus diesem Jahr ziehen.

Die Hoffnungen auf einen allgemeinen wirtschaftlichen Aufschwung, nach weitgehend überstandener Corona-Pandemie, haben sich nicht erfüllt. Anhaltende Probleme in den Lieferketten, steigende Energie- und Rohstoffpreise und ein hohes Inflationsniveau sind Gründe dafür.

Allerdings lohnt hier ein differenzierter Blick. Es gab unterschiedliche Betroffenheiten in Unternehmen und Branchen. Eine breit aufgestellte Wirtschaft in der Region Lüneburg bleibt damit auch zukünftig ein Schutz vor Krisen. Dazu muss es weiterhin gelingen den Mittelstand, und hier insbesondere das verarbeitende Gewerbe, zu stärken. Mit eigenen Programmen im Bereich Start-up-Förderung und dem Innovationsmanagement tun wir viel dafür.

Ein gutes Beispiel im Bereich der Berufsorientierung ist sicherlich auch unser Projekt "IT macht Schule", mit dem wir auf der Ideen-Expo 2022 vertreten waren.

In unserer Arbeit sehen wir täglich die hohe Dynamik und Effizienz kleiner und größerer Unternehmen. Die Leidenschaft von Unternehmerinnen, Unternehmern und den von ihnen geführten Teams bei ihrer Arbeit. Es ist die Summe dieser Leistungen die letztlich zum Erfolg führt. Wir sind dankbar, dass wir auch im Jahr 2022 unseren Teil dazu beitragen konnten und bleiben optimistisch.

Jürgen Enkelmann Geschäftsführer





Das Team

Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg (WLG) ist ein Dienstleistungsunternehmen, das Sie bei der Gründung, Ansiedlung und Entwicklung Ihres Unternehmens in der Region Lüneburg unterstützt.

Daneben sind wir öffentlichen und privaten Investoren bei der Planung, Finanzierung und Umsetzung von Infrastrukturprojekten behilflich.

v. II nach re:
Gerhard Voigts (Wachstum),
Jürgen Enkelmann (Geschäftsführung),
Annette Mücke (Administration/Öffentlichkeitsarbeit),
Christine Benecke (Gründungsmanagement),
Christian Scherrer (Innovationsmanagement)



Liebe Leserinnen und Leser,

nachhaltige Unternehmensentwicklung und Innovation gehen Hand in Hand. Deshalb finden diese Themen bei der Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg (WLG) besondere Beachtung.

Sowohl die kleinen und mittelständischen Unternehmen - als auch die, ebenfalls in unserer Region ansässigen, Konzernniederlassungen tragen als Arbeitgeber zur Attraktivität des Wirtschaftsstandortes Lüneburg bei. Sie entwickeln zukunftsfähige Verfahren, Produkte und Dienstleistungen für ihre Kunden und stehen damit im Wettbewerb.

Die Dynamik und der Erfolg dieser Unternehmen tragen auch zur Transformation regionaler Wirtschaftsstrukturen bei. Deshalb unterstützen wir sie bei ihren Investitionen in Wachstum und Beschäftigung.

Der vorliegende Geschäftsbericht der WLG für das Jahr 2022 macht das deutlich. So haben wir im Landkreis Lüneburg eigene Programme für die Unterstützung von Start-ups und innovativen, mittelständischen Unternehmen entwickelt. Förderentscheidungen fallen schnell, qualifiziert und direkt.

Mit Engagement und Kompetenz haben die Mitarbeitenden der WLG, auch im Jahr 2022, Investitionen gefördert, Innovationen unterstützt und Unternehmensgründungen in der Region begleitet. Das gelang nur, weil die WLG eng mit regionalen und überregionalen Unternehmen, Förderinstitutionen und Partnern vernetzt ist. Dafür möchte ich mich, stellvertretend für den Aufsichtsrat, bedanken.

Gemeinsam mit der Geschäftsführung der WLG und der Sparkasse Lüneburg als Gesellschafterin setzt sich der Aufsichtsrat auch zukünftig für eine positive Wirtschaftsentwicklung ein. Sie ist die Basis für eine hohe Lebensqualität im Landkreis Lüneburg.

Jens Böther

Landrat Landkreis Lüneburg

Grundlagen und Geschäftsmodell des Unternehmens

Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg (WLG) ist ein Dienstleistungsunternehmen. Es unterstützt Unternehmen bei deren Gründung, Ansiedlung und Entwicklung in der Region Lüneburg. Daneben ist es öffentlichen oder privaten Investoren bei der Planung, Finanzierung und Umsetzung von Infrastrukturprojekten behilflich und trägt damit zur Profilbildung und Entwicklung eines attraktiven Wirtschaftsstandortes bei.

Allgemeine wirtschaftliche Entwicklung

Die konjunkturelle Lage in Deutschland war im Jahr 2022 geprägt durch:

- · die Corona-Pandemie
- gestörte Lieferketten
- eine Energiekrise in Folge des Krieges zwischen Russland und der Ukraine
- · eine hohe Inflation

Dem Arbeitsmarkt hat das bislang kaum geschadet.

Lage des Unternehmens

Im Herbst 2022 verließ die Mitarbeiterin im Querschnittsbereich Öffentlichkeitsarbeit die WLG. Dadurch reduzierte sich die Belegschaft von sechs auf jetzt fünf Mitarbeitende. Um die vielfältige Arbeitsleistung in gewohnter Qualität erbringen zu können, erfolgte eine verstärkte Vergabe von Marketing-Aufträgen an externe Dienstleister. Außerdem übernahm die Mitarbeiterin im Geschäftsbereich Administration zusätzliche Aufgaben.

Gremienarbeit / Mitgliedschaften / Kooperationen

Die Geschäftsführung der WLG war im Berichtszeitraum weiterhin in diversen Organisationen engagiert:

- im Vorstand des Business Angel Netzwerkes (BANSON e.V.)
- im Wirtschaftsförderrat der Metropolregion Hamburg
- im Vorstand des Fördervereins des Umweltbildungszentrums SCHUBZ e.V.
- im Nachhaltigkeitsrat der Hansestadt Lüneburg
- · im Beirat der Süderelbe AG

Den Landkreis Lüneburg vertrat die WLG in der "Allianz für Fachkräfte Nordostniedersachsen" und bei der Arbeitsgemeinschaft der Kommunalen Spitzenverbände im EU-Multifondsbegleitausschuss (EFRE und ESF) des Landes Niedersachsen.





Koordinierungsstelle Frau und Wirtschaft Lüneburg Uelzen

Die WLG kooperiert mit der Koordinierungsstelle und unterstützt auf diesem Weg Frauen beim beruflichen Wiedereinstieg. Die sogenannten KoStellen wirken als Bindeglieder zwischen regionaler Wirtschaft, dem Arbeitsmarkt und den im Landkreis Lüneburg lebenden Frauen. Jede der 24 Koordinierungsstellen ist vom Land Niedersachsen gefördert und einem Verbund oder Netzwerk regionaler Unternehmen angeschlossen.



Fachkräftesicherung eine strategische Aufgabe

Unter dem Dach der "Allianz für Fachkräfte Nordostniedersachsen" haben sich 14 Organisationen und Einrichtungen zusammengeschlossen. Sie ist ein vom Land Niedersachsen gefördertes Fachkräftebündnis. Für den Zeitraum 2021–2024 wurden insgesamt 2,24 Millionen Euro Fördermittel von der EU und dem Land Niedersachsen in Aussicht gestellt.

Aus diesen Mitteln wird u.a. das Projekt "IT macht Schule" (ITmS) gefördert. ITmS ergänzt das regionale Angebot in der Berufsorientierung und vermittelt Schülerpraktika in Betrieben, die im IT-Bereich ausbilden. Es richtet sich sowohl an Berufsschüler als auch an Schüler/innen der Klassenstufe 11.

Die WLG arbeitet bei der Projektumsetzung mit der berry2b GmbH zusammen, einem Start-up aus Lüneburg. berry2b betreibt eine App, die eine Ergänzung zu den gängigen Schulsystemen darstellt. Lernenden wird so der Schulalltag und der Kontakt zu regionalen Unternehmen erleichtert. Die Bedeutung der Digitalisierung steigt für die wirtschaftliche Entwicklung in der Region weiter. Angebot und Nachfrage bzgl. sozialversicherungspflichtiger Beschäftigungsverhältnisse in IT-Berufen am regionalen Arbeitsmarkt klaffen auseinander. Für kleinere Unternehmen wird durch ITmS die Chance im Wettbewerb um zukünftige Fachkräfte erhöht



Geschäftsstelle Wirtschaftsforum

Die WLG war auch im Jahr 2022 die Geschäftsstelle des Vereins Wirtschaftsforum Lüneburg e.V.
Sein Ziel: Gemeinsam mit ansässigen Betrieben aus Industrie, Handwerk und Dienstleistungsgewerbe sowie Institutionen die Region Lüneburg wirtschaftlich stärken und weiterentwickeln. Der Verein hat derzeit 128 Mitglieder.



Zukunftsregion Süderelbe – ein offener, kreativer und innovativer Raum

Im Beirat der Süderelbe AG beteiligte sich die WLG an der Entwicklung eines Zukunftskonzeptes für diese Region.
Unter dem Titel "Zukunftsregion Süderelbe – Die Region als "Open Creative & Innovative Space" bewarb sich die Süderelbe AG im Juni 2022 um eine Förderung des Projektmanagements aus dem Multifondsprogramm 2021–2027 das Landes Niedersachsen

Das Leitprojekt "Süderelbe.digital" sieht die Entwicklung und den Aufbau eines "Digital Lab Lüneburg" mit dem Schwerpunkt 3D-Druck (Metall) vor. Damit sollen neue Anwendungsfelder, erschlossen und eine Plattform für den Austausch zwischen Wirtschaft und Wissenschaft geschaffen werden.



Geschäftsstelle Hafen Lüneburg GmbH

Für die Hafen Lüneburg GmbH war die WLG in 2022 wieder als Dienstleisterin und Geschäftsstelle tätig. Sie übernahm dabei in ihrem Geschäftsbereich Administration die Verwaltungsaufgaben rund um die regionale Binnenschifffahrt.

Verein Technologie-Centren Niedersachsen (VTN e.V.)

Die Rolle der WLG bei Aufbau und Betrieb des Innovations- und Gründerzentrums e.novum führte zu einer Mitgliedschaft im Verein Technologie-Centren Niedersachsen e.V. (VTN) - einem Zusammenschluss niedersächsischer Technologiezentren. Im Auftrag des Landes Niedersachsen ist der VTN regelmäßig als Projektträger von landesweiten Projekten und Initiativen tätig. So entstand auch das Projekt "IT macht Schule" (s. oben). Vom 01.09.2022 bis 30.06.2025 ist die WLG Trägerin des Projektes.



Innovations- und Gründungszentrum e.novum

Am Innovations- und Gründungszentrum e.novum ist die WLG als Betreibergesellschaft mit fünf Prozent der Gesellschafteranteile an der Gesellschafterin ist die Rainer Adank Stiftung. Die Geschäftsführung der e.novum gGmbH wird vom Geschäftsführer der WLG mit wahrgenommen.





GRÜNDUNGS-MANAGEMENT

Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg (WLG) begleitet Gründungsinteressierte und Start-ups. Dazu nutzt es verschiedene Förderprogramme und strukturen und entwickelt eigene Angebote.

Mit besonders preiswürdigen Unternehmensgründungen kann man sich jedes Jahr, anlässlich der Lünale, um den Lüneburger Gründerpreis "Impuls" bewerben. Die Geschäftsstelle der WLG unterstützte auch in 2022 die beiden Preisstifter, Sparkasse Lüneburg und Volksbank Lüneburger Heide eG, bei der Sichtung und Auswahl des Preisträgers.



Wir sind Ihr kompetenter Partner und bieten individuelle Finanzierungslösungen für Ihr Unternehmen an.

Jetzt Termin vereinbaren. Weitere Infos finden Sie unter: **lueneborger.de**

Wir sind die LüneBORGER.





BANSON e.V.

Die WLG war auch in 2022 Premiumsponsor und regionale Kontaktstelle des Business Angel Netzwerkes BANSON e.V., Braunschweig. Es wird derzeit von ca. 60 Privatpersonen und Einrichtungen getragen. 24 stammen aus der Region Lüneburg. Start-ups werden für ihre Wachstumsfinanzierung mit institutionellen Risiko- und Fremdkapitalgebern zusammengebracht. Sie können sich überregionale Kundenkontakte erschließen. Ein weiterer Schwerpunkt ist der Erfahrungsaustausch zwischen Business Angels.

In 2022 führte die Geschäftsstelle Lüneburg zwei Veranstaltungen durch. Anlässlich eines sogenannten "Matching-Abends" präsentierten sich vier regionale Start-ups vor ca. 40 Investoren und Gästen

Das zweite Event wurde als Netzwerkveranstaltung unter dem Titel "Innovation-Club" in der LKH-Arena Lüneburg ausgerichtet. Hieran nahmen über 100 Start-ups, Investoren und Gäste teil.

Nähere Informationen zur Arbeit von BANSON unter www.hanson.de

Gründungsnetzwerk Region Lüneburg

Die WLG fungiert als Geschäftsstelle dieses Gründungsnetzwerkes. Es ist ein Zusammenschluss von Lüneburger Unternehmen, Institutionen und unternehmensnahen Dienstleistern. Das Gründungsnetzwerk organisiert Netzwerkveranstaltungen.

Hier

- wird über allgemeine Fragen im Zusammenhang mit der Existenzgründung informiert
- werden Gründer mit etablierten Unternehmen in Kontakt gebracht
- stellen die angeschlossenen Beratungseinrichtungen ihr Angebot vor







Start-up-Zentrum "Elevator"

Die WLG betrieb auch im Jahr 2022 das Start-up-Zentrum "Elevator" mit dem Schwerpunkt Informationstechnologie/Neue Medien. Im Vordergrund steht hier das Ziel, das Wachstum eines bereits vorhandenen Geschäftsmodells zu beschleunigen (Accelerator).

Es wurden insgesamt sieben Teams über einen Zeitraum von sechs Monaten intensiv betreut. Unterstützt wird auf Basis einer Statusanalyse mit externer Beratung sowie bedarfsweise mit einer Büroinfrastruktur im e.novum. Die Coaches werden aus etablierten Netzwerken wie dem Business Angel Netzwerk BANSON e.V. oder dem Gründungsnetzwerk Region Lüneburg rekrutiert und themenspezifisch ausgewählt.

Das Projekt begann im September 2017 und endete zum 31. Dezember 2022 mit insgesamt 22 betreuten Teams. Ein Nachfolgeprojekt wurde beantragt. Der Elevator ist eines von nur 10 Start-up-Zentren in Niedersachsen. Sie werden aus dem Landeshaushalt mit jeweils 50 Prozent der Kosten bezuschusst. Als weitere Finanzierungspartner treten Stadt und Landkreis Lüneburg, der BANSON e.V. und die WLG auf.



Förderprogramm "Catalyst"

Für die Weiterentwicklung von Start-ups bleibt eine Förderung relevant, die mit dem Programm "Catalyst" erstmals im Jahr 2022 bereitgestellt wurde. Die Mittel hierfür stammen aus den kommunalen Haushalten von Stadt und Landkreis Lüneburg.

Als erstes Start-up profitierte die Petabite GmbH im November 2022 von diesem Programm.

Das Unternehmen ist auf die Entwicklung von Software spezialisiert die für die Verarbeitung und Aufbereitung satellitengestützter Erdbeobachtungsdaten benötigt wird. Sie ermöglicht eine effiziente Bereitstellung großer Datenmengen in der Cloud.

Inga Bettenhausen, Christine Lobmeyr und Dr. Markus Grürmann sind die drei Partner von "Dr. Grürmann & Partner – Steuerberater, Rechtsanwalt" im Bülows Kamp in Lüneburg.

Wir betreuen sowohl Unternehmen aller Größen und Branchen als auch Privatpersonen. Dabei ist es das Ziel unserer Beratung, unter Beachtung der geltenden Rechtslage zu einem möglichst günstigen steuerlichen Ergebnis zu kommen.

www.gruermann-partner.de



INNOVATIONS-MANAGEMENT

Die WLG unterstützt Unternehmen bei der Weiterentwicklung von Produkten, Verfahren, Dienstleistungen und Geschäftsmodellen. Um die Unternehmen bestmöglich zu unterstützen, setzen wir Angebote des Wissens- und Technologietransfers, der Innovations- und Entwicklungs- sowie der Investitionsförderung ein.

Ziel ist es, durch die angebotene Unterstützung, die Wettbewerbsfähigkeit und Transformation der Unternehmen zu steigern. Mit dem Programm Produktion+ (ab 2023 Innovation+) wird der Zugang zu speziellem Know-how unterstützt. Eine effiziente externe Begleitung senkt Entwicklungsrisiken ab und erhöht die Investitionsbereitschaft. Durch kurze Entscheidungsprozesse und ein breites Dienstleistungsangebot ist es auf die Bedürfnisse kleiner und mittelständischer Unternehmen zugeschnitten.

Je nachdem in welcher Phase das Innovationsprojekt steht, können unterschiedliche Unterstützungsmöglichkeiten genutzt werden. Themenschwerpunkte und Technologien der im Jahr 2022 unterstützten Projekte:



Wir ebnen den Unternehmen den Weg zu Förderprogrammen von Land und Bund.

Phase 1

Voruntersuchung

Potenzialerhebung, Machbarkeit, Investitionssicherheit, Kontaktvermittlung, Externe Unterstützung



Phase 2

IST-Situation

Ausgangslage, Aufgabenstellung und Rahmenbedingungen, Fördermöglichkeiten



Phase 3

Sollkonzeption

Hilfe bei Antragstellung, Projektentwicklung, Systemabwicklung, Konzeptabwicklung



Phase 4

Umsetzung

Investitionen in innovative Technologien, Digitalisierung, Umsetzungsbegleitung, Markteinführung



Ergebnisse 2022

270.000€

Zuschüsse eingeworben

540.000€

Projektvolumen gesamt

Projekte in allen 5 in der Hansestadt
Teilen des 2 in Bardowick
Landkreises 1 im Amt Neuhaus
Lüneburg 1 in der Ostheide
1 in Dahlenburg

16

Innovations-, Transfer- und Digitalisierungsprojekte bewilligt

Das Prinzip guter Beratung

KSB INTAX ist Ihr Team aus Rechtsanwälten, Wirtschaftsprüfern, Steuerberatern und Notaren*. Wir verstehen uns als Ihre Berater, Zuhörer, Vermittler und Problemlöser.

Auf der Suche nach der besten Lösung in zahlreichen Fachgebieten helfen Ihnen an den drei Standorten Hannover, Celle und Lüneburg hochqualifizierte Generalisten mit Blick für das Ganze und Spezialisten fürs Detail.

*Notare nur m. d. Amtssitz in Hannover und Celle



KSB INTAX Lüneburg Ilmenaugarten 143

21337 Lüneburg

Tel: +49 (0) 41 31.789901 - 0 Fax: +49 (0) 41 31.789901 - 59 E-Mail: lueneburg@ksb-intax.de



KSB INTAX

Rechtsanwälte Wirtschaftsprüfer Steuerberater Notare



Mit der glanzvollen Eröffnung des neuen Porsche Zentrum Lüneburg am 17.11.2022 ist das Projekt Pulsbeschleunigung erfolgreich in die Zukunft gestartet. Seitdem freut sich das junge Team rund um Geschäftsführer Nick Hedder sehr darüber, das neue Zuhause endlich mit Sportwagenfans aus der ganzen Region teilen zu können. Leidenschaftlich, frisch und unkonventionell: So präsentiert sich die junge Crew, die zu 90 % aus Lüneburger Locals besteht, ihren Kunden und Interessenten – und das Feedback war von Anfang an überwältigend. Ihre Mission: Die Faszination Porsche in ihren modernsten Facetten erlebbar zu machen: mit emotionalen Sportwagen, elektrisierenden Innovationen von Porsche E-Performance, umfassenden Serviceleistungen und adrenalingeladenen Eventhighlights.

Besuchen auch Sie das neue Porsche Zentrum Lüneburg und entdecken Sie den weitläufigen Erlebnis-Showroom, der viel Raum für inspirierende Begegnungen und überraschende Entdeckungen bietet. Das dynamische und hochprofessionelle Team freut sich immer über neue Interessenten, Kunden, Fans und Follower.

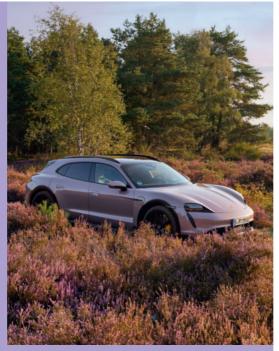
Mit viel Leidenschaft, Know-how und frischen Ideen stellt es sicher, dass man hier die Porsche typische Performance in allen Bereichen geboten bekommt.

www.porsche-lueneburg.de











Porsche Zentrum Lüneburg

Senger PZ GmbH Lüner Heide 2 b 21339 Lüneburg Tel. +49 4131 29887-0 www.porsche-lueneburg.de



Folgen Sie uns.

INNOVATION -BEISPIELHAFTE TRANSFERPROJEKTE





Digitale Physio-Akademie als Profit Center - 4DPro GmbH, Lüneburg

Das übergeordnete Ziel des Unternehmens ist es, die Online Akademie zu einem wirtschaftlich erfolgreichen Unternehmensteil zu entwickeln. Das erforderte eine konzeptionelle Weiterentwicklung. Im Fokus stand die Steigerung der Nutzererfahrung. Hierfür wurden die Zielgruppen segmentiert und anschließend für die Kernzielgruppen attraktive Lernpfade (Learning-Journeys) konzipiert. 4D PRO GmbH | www.4dpro.de





Produktionsmanagement für Möbel-Kleinserien - Cray Wohnen GmbH, Lüneburg

Das Volumen der eingehenden Kundenaufträge der Cray Wohnen GmbH hatte erheblich zugenommen.

Ziel der Beratung und Konzepterstellung war die Weiterentwicklung des Produktionsmanagements für Kleinserienfertigung. Dies vor allem mit Blick auf die Prozessorganisation, die Kapazitätsplanung, das Shopfloor Management sowie die Definition von IT-Schnittstellen. Hierfür wurden die Prozesse aufgenommen, auf Schwachpunkte analysiert, verschlankt und vereinfacht und an den Unternehmenszielen ausgerichtet.

Cray Wohnen GmbH | www.jancray.de





Dialog-Tool für Redaktionen und Innovationsprozesse - tactile.news **GmbH**, Lüneburg

100eyes ist eine webbasierte Anwendung, die es Redaktionen erlaubt, dialoggetriebene Recherchen durchzuführen. Diese Redaktionen bauen Gemeinschaften (Communities) von rund 50 Personen auf, mit denen sie konstant im persönlichen Austausch stehen. Redaktionen stellen Fragen an die Community und können die Antworten strukturiert auswerten. Damit können sie trotz begrenzter zeitlicher Ressourcen einen persönlichen, direkten Dialog realisieren. Ziel der Beratung war es neue Features für 100eyes zu identifizieren. Es wurden funktionale Anforderungen erarbeitet. Diese wurden dann mittels digital gestalteter Entwürfe der Webseite oder App (pre-)getestet. Im Anschluss setzte die Firma tactile.news die neuen Features in einer neuen Produktversion um.

tactile.news GmbH | www.tactile.news





Markteinstiegskonzept erarbeitet -4tostay GmbH, Lüneburg

Chronuu ist eine digitale Plattform für Menschen, die nach ihrem Tod ein geordnetes digitales Erbe hinterlassen möchten. Die Plattform unterstützt mit Informationen von Experten und Planungswerkzeugen für den digitalen Nachlass. Ziel der Beratung war es, ein grob bestehendes Marketingkonzept zu einer wirksamen Marketingkampagne weiter zu entwickeln. Dazu wurde die Kundenreise (Customer Journey) der Plattform-Nutzer verfeinert und die Grundlagen für eine Crossmedia Strate-

4toastay GmbH | www.4tostay.com

gie sowie eine Content Strategie geschaffen.



4DPro GmbH



Cray Wohnen GmbH



tactile.news GmbH



4tostay GmbH



WIR VERSCHAFFEN VORSPRUNG!

Robotik und Automatisierung für jeden beherrschbar zu machen - so einfach lautet unsere Mission.

Hierfür haben wir vielfältigst einsetzbare Automatisierungslösungen entwickelt, die nicht nur neueste Technologie mit kinderleichter Bedienbarkeit vereinen, sondern Ihnen einen handfesten Vorsprung verschaffen.

In Summe bedeutet dies: mehr Tempo, Zuverlässigkeit und Sicherheit für Ihre Produktion!

Robotik, Sondermaschinenbau, automatisierte Maschinenbeladung... Auch Sie möchten Ihre Fertigung durch gezielte Automatisierung weiter optimieren? Dann nehmen Sie Kontakt mit uns auf!

DRENSCHEIT

Hauptsitz: Marienauer Weg 7-9 21368 Dahlenburg

Zweigniederlassung: An der Bundesstraße 2 a 29473 Metzingen (Göhrde)





WACHSTUM -FLÄCHEN- UND **ANSIEDLUNGS-MANAGEMENT**

Das Investitionsklima im Jahr 2022 hat sich gegenüber dem Vorjahr deutlich verschlechtert. Das resultiert aus einer hohen Inflation und gestiegenen Kapitalmarktzinsen. Grundstücken auf ein weiterhin begrenztes Angebot an sofort verfügbaren, kommunalen Gewerbeflächen.





Entwicklungen in Stadt und Landkreis

- · Gemeinde Embsen: Kauf und Erschließung des Gewerbegebietes "Lüneburg Süd" (Gesamtfläche rd. 12 ha)
- Gemeinde Radbruch: Entwicklung des Gewerbegebietes Op'n Barweg (rd. 2,5 ha)

Die Beantragung von Fördermitteln und die Vermarktung wurden von der WLG begleitet.

- · Adendorf (14 ha), Soderstorf (9 ha) und Wittorf (12 ha): Bauleitplanungen und Ausweisung zusätzlicher Gewerbeflächen
- · Hansestadt Lüneburg: Bauleitplanungen und Ausweisung zusätzlicher Gewerbeflächen

Neben dem Projekt Papenburg/Landwehr ist insbesondere die Entwicklung am "Bilmer Berg" ein zentrales gewerbliches Entwicklungsvorhaben der Hansestadt Lüneburg.

Investitionsförderungen für wachsende Unternehmen

Im Geschäftsjahr 2022 hat die WLG wachsende Unternehmen dabei begleitet, einzelbetriebliche Investitionsförderungen bei der NBank zu beantragen. Sieben Förderanträge mit einem Investitionsvolumen von insgesamt rund 8,3 Mio. € haben im Jahr 2022 einen positiven Zuwendungsbescheid erhalten.





Gewerbeflächeninformationssystem - GEFIS

Im Rahmen des Leitprojektes "GEFIS – Gewerbeflächeninformationssystem für die Metropolregion Hamburg" hat der Geschäftsbereich Flächen-/Ansiedlungsmanagement der WLG den Landkreis Lüneburg in unterschiedlichen Gremien vertreten. Ziel des Projektes ist es, eine Datenbank aufzubauen, die den Bestand und die Entwicklung von Gewerbe- und Industrieflächen innerhalb der Metropolregion Hamburg abbildet. Damit kann die regionale Markttransparenz erhöht und ein Entwicklungsbedarf frühzeitig erkannt werden.

Metropolregion Hamburg

Die im Gewerbeflächenentwicklungskonzept für die Metropolregion Hamburg (GEFEK) bereits durchgeführten Erhebungen machen deutlich, dass überregionale Ansiedlungserfolge neben einer Gewerbeflächenentwicklung auch eine leistungsfähige verkehrliche Anbindung von Industrie- und Gewerbestandorten erfordern. Neben dem Güterverkehr steigen damit auch die Anforderungen für ein zuverlässiges und bedarfsgerechtes Angebot im ÖPNV.

Zum GEFIS, Gewerbeflächen-Informationssystem:



Aktuelles aus der Metropolregion Hamburg:





www.greenfiber.de



Gemeinsame Mission

Die schönste Stadt der Welt? Liegt an der Ilmenau. Deshalb treiben an insgesamt fünf Lüneburger Standorten über 100 Köpfe von GREENFIBER den Glasfaserausbau in Lüneburg und ganz Deutschland voran.

ÖFFENTLICHKEITSARBEIT









WLG live - Lünale / Lünale Talk-Box

Im Jahr 2022 wurden unter der Marke "Lünale Talk-Box" zwei weitere Talkshows mit jeweils sechs regional und überregional bekannten Gästen aus Kunst, Kultur, Sport, Wirtschaft und Wissenschaft produziert. Mit unseren Gästen diskutieren wir über Themen, die die Meinungsvielfalt, Motivationen und Möglichkeiten in unserer Gesellschaft abbilden.

Die Lünale und die Lünale Talk-Box werden im Wesentlichen durch Beiträge von Gold- und Silbersponsoren finanziert. Um die Finanzierung im Jahr 2022 breiter aufzustellen, wurde mit der nordmedia - Film- und Mediengesellschaft Niedersachsen/ Bremen mbH eine Kooperationsvereinbarung geschlossen.

Die Medienberichterstattung im Zusammenhang mit der "Lünale 2022" und der "Lünale Talk-Box" wurde Seitens der WLG konzipiert und in Abstimmung mit den Medienpartnern umgesetzt.

Lünale Eventfilm 2022

Lünale Talk-Box

nordmedia



Webseite / Social Media Kanäle

Auch in diesem Jahr wurde das Informationsangebot der WLG als Bestandteil der gemeinsamen Portallösung von Hansestadt und Landkreis Lüneburg der breiten Öffentlichkeit bekannt gemacht. Durch den Relaunch der Internetseite www. lueneburg.de entstand hierfür zusätzlicher Aufwand.

Im Berichtszeitraum wurden parallel dazu die Social-Media-Kanäle (Facebook, LinkedIn, YouTube) ausgebaut, um aktuell über die Aktivitäten der WLG zu berichten. Am Ende des Jahres wurden damit über 12.000 Nutzer erreicht.

Gleichzeitig wurde der Versand von elektronischen Newslettern eingestellt.

Website



Facebook



LinkedIn



Youtube



Nachwuchsarbeit - IT macht Schule

Die WLG war auch in 2022 regionaler Ansprechpartner für das über die Allianz für Fachkräfte Nordostniedersachsen geförderte Projekt "IT macht Schule". Es trägt dazu bei, Schüler und besonders Schülerinnen in der Phase der Berufsorientierung für IT-Berufe zu begeistern. Um das Projekt auch überregional bekannt zu machen, beteiligte sich die WLG in 2022, gemeinsam mit regionalen Unternehmen und Schulen, erstmals an der Ideen Expo in Hannover, dem größten Jugendevent Europas.

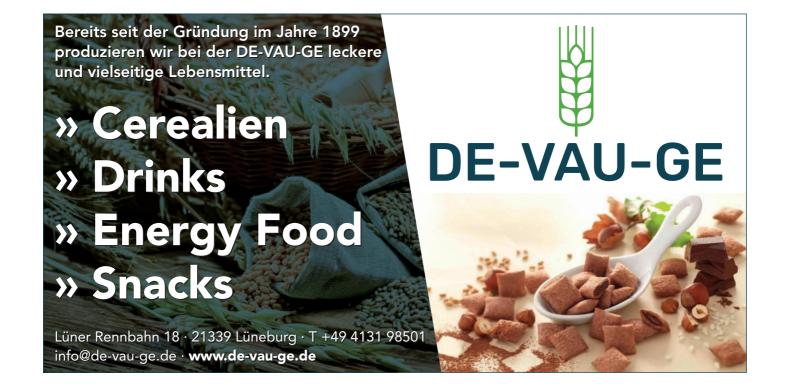
Träger des Projektes war weiterhin der Verein Technologie-Centren Niedersachsen (VTN e.V.). Die Projektarbeit wurde durch die Corona-Pandemie erheblich erschwert, konnte aber dennoch fortgesetzt werden. Zum Ende des Jahres 2022 lief die Förderung aus. Um das Projekt fortsetzen zu können, musste das Projekt in eine neue Trägerschaft überführt und ein entsprechender Antrag über die "Allianz für Fachkräfte in Nordostniedersachsen" an die NBank gestellt werden. Ab 2023 wird die WLG Trägerin des Projektes sein und den Kreis der Kooperationspartner erweitern.

IT macht Schule









Eine neue Heimat für di



Wir bauen eine moderne Produktions- und Lagerstätte mit Bürogebäude im Gewerbegebiet "Lüneburg Süd"

In der Region – für die Region. Drei starke Lüneburger Unternehmen bauen im neuen Embsener Gewerbegebiet "Lüneburg Süd" für eine gemeinsame, erfolgreiche Zukunft. Dort entsteht eine hochmoderne Produktions- und Lagerstätte mit Bürogebäude für die Firmen Datacolor, Lowcotel und Lowcotel Solutions.

"Für Datacolor ist es am jetzigen Standort im Industriegebiet Hafen zu eng geworden, auf Lowcotel und Lowcotel Solutions warten in Partnerschaft mit der Telekom große Herausforderungen, für die wir unsere Produktions- und Lagerflächen erweitern müssen", erklärt Alexander Diercks, Geschäftsführer der drei Unternehmen.

Das bieten die drei Betriebe aus unserer Region:

Datacolor media solutions GmbH (Otto-Brenner-Straße 7a, 21337 Lüneburg) ist Ihr starker und erfahrener Partner für Print, Logistik, E-Commerce, Mailing, Media, Card und Fulfillment.

Lowcotel GmbH (Moorweide 13, 21339 Lüneburg) ist der bundesweit erfolgreiche Spezialist für Business-Telekommunikation. Ihr Unternehmen startet mit Lowcotel digital durch bei Mobilfunk, Festnetz, Cloud-Telefonie, Internet und Mobile Device-Management.

ei starke Unternehmen



Lowcotel solutions GmbH (Moorweide 13, 21339 Lüneburg) bietet nachhaltiges Lifecycle-Management für die Kommunikation in Ihrem Unternehmen. Motto: Geräte mieten statt kaufen, recyceln statt verschrotten. Dazu gehören Reparatur, Rücknahmeprozess und On-Boarding. Das alles zu 100 Prozent DSGVO-konform – so verbessern Sie die CO2-Bilanz Ihres Unternehmens.

Die drei Unternehmen finden demnächst in Embsen eine gemeinsame neue Heimat. Erster Spatenstich mit viel Prominenz war am 29. März. Auf dem 13.400 Quadratmeter großen Baugrundstück wird mit Hochdruck gearbeitet. Im Sommer ist das Richtfest geplant, dazu hat sich Niedersachsens Wirtschaftsminister Olaf Lies angesagt. Ende des Jahres sollen Produktions- und Lagerhalle fertig sein, nach dem Winter startet der Bau des Bürogebäudes.

"Ich möchte mich bei allen am Bau beteiligten Firmen, bei Landes- und Kommunalpolitikern, beim Landkreis Lüneburg und bei der Wirtschaftsförderung Lüneburg ganz herzlich für die großartige Unterstützung und professionelle Arbeit bedanken", sagt Bauherr Alexander Diercks, "ich bin zuversichtlich, dass wir hier schon bald einen Meilenstein setzen können – für unsere Region."



Kontakt / Impressum

Wirtschaftsförderungs-GmbH für Stadt und Landkreis Lüneburg Stadtkoppel 12 21337 Lüneburg Tel.: 04131 - 2082-0 info@wirtschaft.lueneburg.de www.wirtschaft-lueneburg.de

Verantwortlicher im Sinne des Presserechts: Jürgen Enkelmann (Geschäftsführer)

Website



Facebook



LinkedIn



Youtube



Unser Aufsichtsrat (AR)

AR-Vorsitzender:

Jens Böther - Landkreis Lüneburg

stellvertr. AR-Vorsitzende:

Claudia Kalisch - Hansestadt Lüneburg

Weitere Mitglieder:

Tanja Grimberg - GAST Automaten-Service GmbH & Co.KG

Ralf Gros - Hansestadt Lüneburg

Thomas Maack - Gemeinde Adendorf

Markus Meyer - Sieb & Meyer AG

Jan Orthey - Lünebuch GmbH

Holger Prange - Landkreis Lüneburg

Claudia Schmidt - Landkreis Lüneburg

Torsten Schrell - Sparkasse Lüneburg

Alexander Schwake - Hansestadt Lüneburg

Robert Strade - Hansestadt Lüneburg

Evelin Tiedemann - Landkreis Lüneburg

Bildrechte

Seite 4

IdeenExpo GmbH

Seite 7

Bild Scheckübergabe Andreas Tamme

Seite 7

Bild Elevator Pixarbay

Seite 12 und 13

mit freundlicher Genehmigung der jeweiligen Unternehmen

Seite 16

Andreas Tamme